

**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И СВЯЗИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

25 мая 2022 г.

г. Ставрополь

№ 131-о/д

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях размещения объектов электросетевого хозяйства регионального значения «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь – Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС, включая реконструкцию ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская, для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-2»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 года №55-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», Законом Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», Схемой территориального планирования Ставропольского края, утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 05 апреля 2011 года № 116-п, Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденной приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 31 марта 2022 года № 136 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта регионального значения «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь – Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС, включая реконструкцию ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская, для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-2», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» (ИНН 2632082033) и в целях размещения объектов электросетевого хозяйства регионального значения «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь – Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС, включая реконструкцию ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская, для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества

«Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-2»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях размещения объектов электросетевого хозяйства регионального значения «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь – Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС, включая реконструкцию ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская, для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-2» (далее соответственно-публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению №1 к настоящему приказу.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему приказу и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 6 месяцев.

3. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и реконструкции объектов электросетевого хозяйства регионального значения «Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь – Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС, включая реконструкцию ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская, для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Акционерного общества «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-2» на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам, указана в приложении № 2 к настоящему приказу.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Северный Кавказ»:

4.1. Не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования.

4.2. Привести земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки,

предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



И.И.Ковалев

Приложение №1
к приказу министерства энергетики,
промышленности и связи
Ставропольского края

от «25»мая 2022 г. № 131 -о/д

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
26:08:000000:4940	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский р-н, муниципальное образование Константиновский сельсовет
26:08:000000:4016	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ
26:08:000000:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Петровский, с.Константиновское, в границах землепользования колхоза –племзавода им.Сараева
26:08:000000:458	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, автомобильная дорога по ул. Ленина – ул. Таманская
26:08:000000:2059	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Петровский, автомобильная дорога Астрахань-Невинномысск
26:08:000000:4859	Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский р-н, с. Константиновское, границах землепользования колхоза – племзавода им. Сараева

Приложение №2
к приказу министерства энергетики,
промышленности и связи Ставропольского
края

от "25" мая 2022 г. № 131-о/д

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
по титулу "Строительство отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь - Константиновская (Л-134) до РУ 110 кВ Берестовской ВЭС,
реконструкция ПС 110 кВ Светлоград и ПС 110 кВ Константиновская для технологического присоединения Берестовской ВЭС "

Вид работ	2022 гт																
	июль 2022г.			август 2022г.			сентябрь 2022г.			октябрь 2022г.			ноябрь 2022г.				
	1-7	8-14	15-22	23-30	1-7	8-14	15-22	23-30	1-7	8-14	15-22	23-30	1-7	8-14	15-22	23-30	
Реконструкция ПС - 110 кВ Светлоград																	
Реконструкция ПС 110 кВ Константиновская																	
Строительство отпайки ВЛ-110кВ от ВЛ 110 кВ Ставрополь - Константиновская (Л-134)																	
Выполнение пусконаладочных работ																	
Сдача объекта в эксплуатацию																	

Начальник УКС

А.Н.Лазарев