

18.07.2023 года



пресс-релиз

ПРОКУРАТУРА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

прокуратура Петровского района

Прокуратурой Петровского района восстановлено право жильцов многоквартирного дома на способ формирования фонда капитального ремонта

Прокуратурой Петровского района проведена проверка соблюдения требований законодательства, в ходе которой выявлены нарушения при определении способа формирования и перечисления средств, собираемых с собственников помещений, на капитальный ремонт многоквартирного дома.

В соответствии с постановлением правительства Ставропольского края региональным оператором в сфере проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории края утверждена некоммерческая организация Ставропольского края «Фонд капитального ремонта».

По результатам проверки прокурором района было внесено представление руководителю некоммерческой организации Ставропольского края «Фонд капитального ремонта», однако региональным оператором не исполнена обязанность по передаче документов в соответствии с решением общего собрания жильцов и перечислению собранных денежных средств на специальный счет управляющей компании.

Указанное послужило основанием для обращения прокурора района в Ленинский районный суд г. Ставрополя с исковым заявлением в порядке ст. 45 ГПК РФ в защиту прав и интересов инвалида, являющегося собственником жилого помещения в многоквартирном доме в г. Светлограде.

Решением суда от 06.07.2023 требования прокурора района удовлетворены в полном объеме, поскольку денежные средства, предназначенные для проведения капитального ремонта, принадлежат собственникам помещений многоквартирного дома, которые приняли решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, т.е. на специальном счете управляющей компании.

После вступления данного решения суда в законную силу прокурором района будет истребован исполнительный лист.

Прокурор Петровского района
младший советник юстиции

С.А. Куц